

O B E C Z E M I A N S K Y V R B O V O K

Spoločný obecný úrad- stavebný úrad obce

Svätotrojičné nám.5/5

963 01 Krupina

Číslo: Sk 10681/2020/35-20031

tel.: 045/5550332, mobil: 090547447

e- mail : uradovna@krupina.sk

v Krupine: 21.09.2020

Miroslav KASANA-SANUS

Pod Hliníkom 900/27

951 41 Lužianky

Vec :Oznámenie o začatí správneho konania k rozhodnutiu podľa § 106 zák.č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku / stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov a predvolanie k prejednaniu porušenia povinností.

V súlade s poverením starostky obce Zemiansky Vrbovok vykonal poverený pracovník stavebného úradu obce dňa 16.7.2020 štátny stavebný dohľad na stredisku bývalého poľnohospodárskeho družstva v Zemianskom Vrbovku, kde zistil, že:

- na poz. parc.č. KN-C 1111/8 v k.ú. Zemiansky Vrbovok je zrealizovaná oblúčková skladová hala o výmere 450m² bez stavebného povolenia, čo je v rozpore s § 106 ods. 3 písm. b) stavebného zákona,
- budova kravína, súp.č. 77 na poz. parc.č. KN-C 1111/3 v k.ú. Zemiansky Vrbovok má pristavaný ovčín 7,2x 2m s pultovou strechou bez stavebného povolenia, čo je v rozpore s § 106 ods. 2 písm. b) stavebného zákona,
- budova kravína súp. č. 191 na poz. parc. č. KN-C 1111/4, 1111/16 v k..ú. Zemiansky Vrbovok a budova odchovňa ošípaných súp .č. 192 na poz. parc. č. KN-C 1111/17, 1111/5 sú užívané na prevádzky drevovýroby a spracovania plastových odpadov, čo je v rozpore s § 106 ods. 3 písm. d) stavebného zákona.

Obec Zemiansky Vrbovok ako príslušný stavebný úrad podľa § 2 zákona č. 416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a § 117 stavebného zákona v zastúpení Spoločnou obecnou úradovňou v Krupine na základe uvedených zistení podľa § 18 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov / správny zákon/ týmto

oznamuje začatie správneho konania k rozhodnutiu podľa § 106 stavebného zákona

/ §106 odst. 3 písm. b/ - stavebný úrad uloží pokutu do 5 miliónov Sk právnickej osobe alebo fyzickej osobe oprávnenej na podnikanie, ktorá uskutočňuje stavbu bez stavebného povolenia alebo v rozpore s ním/, /§ 106 ods. 2 písm. b) stavebného zákona/ - stavebný úrad uloží pokutu do 2 miliónov Sk právnickej osobe alebo fyzickej osobe oprávnenej na podnikanie, ktorá mení stavbu bez stavebného povolenia alebo v rozpore s ním, /§106 ods. 3 písm. d stavebného zákona / Stavebný úrad alebo inšpekcia uloží pokutu do 5 miliónov Sk právnickej osobe alebo fyzickej osobe oprávnenej na podnikanie, ktorá užíva stavbu bez kolaudačného rozhodnutia alebo v rozpore s ním, alebo ako vlastník stavby či iný oprávnený na jej užívanie

umožní inej osobe užívanie stavby pred vydaním kolaudačného rozhodnutia alebo v rozpore s ním./ a podľa § 21 ods.1 správneho zákona

n a r i a d' u j e

ústne pojednávanie k prejednaniu uvedeného porušenia povinnosti na deň

7. októbra 2020 / streda/ o 9.30 hod.

na Spoločnej obecnej úradovni v Krupine č. dverí 13, 2. poschodie.

K prejednaniu porušenia povinnosti sa dostaví fyzická osoba oprávnená na podnikanie, alebo jej zástupca, ktorý sa preukáže písomným splnomocnením oprávňujúcim ho v predmetnej veci jednat'. V prípade, že sa jednanie bez predchádzajúceho ospravedlnenia nezúčastní, môže byť rozhodnuté o uložení finančnej sankcie aj bez prejednania porušenia povinnosti s Vami

M E S T O K R U P I N A

Spoločný obecný úrad

S T A V E B N Ý Ú R A D

Svätotrojičné námestie č. 5

963 01 Krupina

RNDr. Jana HOREČNÁ BUDINSKÁ
starostka obce

Obdržia :

- Miroslav Kasana -SANUS, Pod Hliníkom 27, Lužianky
- Obec Zemiansky Vrbovok, starostka obce