

Z á p i s n i c a

z 10. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Zemianskom Vrbovku
konaného dňa 16. 3. 2021

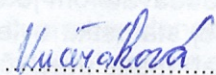
Prítomní: podľa prezenčnej listiny

1. Otvorenie

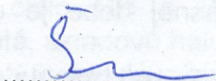
Zasadnutie obecného zastupiteľstva zvolala starostka obce Jana Horečná Budinská. Privítala prítomných poslancov a oboznámila prítomných s programom zasadnutia, ktorý bol poslancom doručený a zverejnený na úradnej tabuli.

Za overovateľa zápisnice boli určení:

Miriám Kučeráková



Ľubomír Šimko



Za zapisovateľa bola určená: Martina Alemanová

Pred začatím obecného zastupiteľstva boli pred Obecným úradom Zemiansky vrbovok č. 31 pristavené dve vozidlá policajných hliadok a auto s pracovníkmi Úradu verejného zdravotníctva. Obyvatelia nahlásili konanie verejnej akcie. Starostka a poslanci boli vyzvaní hliadkou preukázať sa testom na COVID-19 s negatívnym výsledkom a starostka mala podať vysvetlenie ku konaniu obecného zastupiteľstva.

V úvode starostka obce konštatovala, že za prítomnosti 4 poslancov je obecné zastupiteľstvo uznášania schopné. Oboznámila prítomných s programom rokovania a aj vzhľadom na protipandemické opatrenia sa zastupiteľstvo konalo bez prítomnosti verejnosti. Poslanci program schválili, nebolo potrebné doplniť žiadny bod rokovania.

V ďalšom bode rokovania vyzvala starostka obce hospodárku p. Alemanovú, ktorá predniesla stavy účtov a predstavila návrh na úpravu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 1/2021. Hospodárka prítomných informovala o navrhovaných položkách. Keďže poslanci nemali na doplnenie do rozpočtu žiadne návrhy, návrh úpravy rozpočtu bol schválený.

Hospodárka obce informovala prítomných o stave vystavených faktúr za vodu, o výzvach zaslaných dlžníkom (nezaplatené poplatky a dane za predchádzajúce roky).

Starostka ďalej informovala o **SČÍTANÍ OBYVATEĽOV 2021**.

Jedná sa o celoslovenský projekt, ktorý prebieha každých 10 rokov. Za sčítanie obyvateľov v obci Zemiansky Vrbovok je zodpovedná starostka a p. Alemanová.

Sčítanie obyvateľov prebieha od 15. februára 2021 do 31. marca 2021, takým spôsobom, že sa každý obyvateľ sčíta sám alebo bude sčítaný zákonným zástupcom, prípadne blízkou osobou. Obyvateľ môže tiež využiť službu asistenta sčítania. Asistent sčítania bude pôsobiť ako stacionárny asistent sčítania na kontaktnom mieste, v zariadeniach a ako mobilný asistent vykonávajúci sčítanie obyvateľov v teréne na požiadanie obyvateľa a to od 1.4.2021. Starostka uviedla, že k dnešnému dňu je sčítaných 87,34% obyvateľov obce. V prípade nesčítania sa, hrozí občanovi pokuta.

ODPADY

Starostka opätovne pripomenula novelu zákona o povinnostiach likvidácie BRKO, teda mať povinne kompostéry je výhoda, no kompostéry musí mať každá jedna domácnosť a musí sa to spoločne deklarováť za celú obec. Ak niekto nechce mať kompostér, môže si objednať jeho vývoz cez firmu Marius Pedersen. K téme odpadov starostka opäť **dôrazne žiadala o dôslednejšie separovanie** a snahe nevytvárať žiaden komunálny odpad. Vlaňajšia úroveň separácie dosiahla len 22%, čo je ešte o 6% menej ako v roku 2019. Z toho dôvodu bude potrebné zvýšiť v budúcom roku cenu za KO na 27 eur na vykrytie poplatkom za uloženie odpadu, ktorá vyšla za nízku separáciu.

PROJEKTY

Dlhodobý projekt Rekonštrukcie kultúrneho domu je vo finálnej fáze, po kontrole na PPA, v januári 2021 bol obci doručený mail o úspešnej kontrole a obec mohla vstúpiť do exekutívy. 12. 2. 2021 bola budova odovzdaná spoločnosti, ktorá vysúťažila zákazku cez verejné obstarávanie. Rovnako sa podpísala Zmluva o stavebnom dozore. Táto položka nebola v súhrne rozpočtu a preto obec hľadala najlacnejšie riešenie 12. 2. 2021 bola podpísaná Zmluva a čiastka 50% bola už aj uhradená. Zmluva s dodávateľom je uzavretá na 120 dní a 14. júna 2021 by mala byť rekonštrukcia hotová. Ďalej starostka uviedla, akým spôsobom budeme projekt financovať a prečo je potrebné brať medziúver, čo už vysvetlila aj p. hospodárka v úprave rozpočtu k 30.9.2020. V súčasnej dobe je úver v schvaľovacom procese.

O rekonštrukcii Domu smútku starostka povedala, že od minula už máme aj kladné stanovisko SPF, kde sa doručovala celá projektová dokumentácia z roku 1991 a bola postúpená žiadosť o vyňatie poľnohospodárskeho pôdneho fondu.

Odpredaj/kúpa pozemkov, obecného majetku

Vodná nádrž - na parcele č. 485/2 na LV č. 1, vo vlastníctve MNV Bzovík vo výmere 522m² za 1euro, Zmluva z nasej strany odišla na Bzovík 12.10.2020, urgovaná bola 9.12.2020 a podpísanú Zmluvu sme dostali 5.2.2021. Dnes sú už všetky náležitosti ohľadom Zmluvy vyriešené, potrebujeme urobiť zápis do katastra.

Ďalej starostka v jednom bloku oznámila žiadosti o odkúpení, prenájme pozemkov alebo odkúpení majetku obce a podľa jednotlivých žiadateľov prezentovala ich obsah, keďže všetky boli obci zaslané písomne k termínu konania obecného zastupiteľstva.

Lukáš Sopko	16.12.2020 Žiadosť na odkúpenie obecného pozemku p.č. 825 výmera 7136m ²
Peter Sopko	14.1.2021 žiadosť k výstavbe RD ENK 835 Viničky a stanovenie architektonických podmienok Žiadosť bola vyvesená od 18.1. 2021 – 4.2.2021 kde nikto nevyjadril nesúhlas s výstavbou takéhoto RD, stanovisko obce bolo zaslané 13.2.2021
OZ Vrbovskí gazdovia	27.1.2021 žiadosť o prenájom pozemkov žiadosť sa týka pozemkov, ktoré nie sú v nájme RD, nie sú nikým a ani obcou využívané, je možné ich prenajať a nechať skultivovať za ročný poplatok 30 eur vždy k 1. januáru.
Marek Horečný	5. marca 2021 Oznámenie plánu o spevnení cesty k RD žiadosť sa týka pozemku 1728, ktorý je vedený ako spevnená plocha a nádvorie v dezolátnom stave a bez možnosti obce sa podieľať na jej úprave.
Jozef Hollý	10. marca 2021 Žiadosť o odkúpenie strešnej krytiny zo strechy KD žiadosť sa týka škridle na úpravu rozbitej cesty okolo lazú č. 73
Milan Madol'a	10. marca 2021 Žiadosť o odkúpenie drevených trávov zo strechy KD žiadosť sa týka starých drevených trávov, ktoré je možné použiť na drobnú architektúru v obci (lavičky, stĺpy s infotabulami, ...)

Po prednesení požiadaviek starostka otvorila rozpravu a vyzvala prítomných k vyjadreniu. Poslanec Tomáš Sopko pred rozpravou uviedol, že je v konflikte záujmu pre rodinný vzťah so žiadateľmi Lukášom Sopkom a Petrom Sopkom.

Ďalším bodom podľa programu bolo odovzdanie Petície. Starostka odovzdala slovo p. Alemanovej, ktorá poslancom odovzdala doručení obálku, zoznam oprávnených voličov, hárky papiera na zápisnicu k prebratiu Petície a následných právnych úkonov. Poslanci k doručenej petícii nevedeli zaujať stanovisko, uviedli, že nemajú k vyhláseniu referenda žiadne informácie na jeho uskutočnenie.

Po ukončení bodu 5. podľa programu starostka obce ukončila zasadnutie, všetkým poďakovala za čas a poprialala veľa síl do ďalšej práce.

Po ukončení obecného zastupiteľstva boli do miestnosti kancelárie obecného úradu poslancom p. Psotkom otvorené dvere a prizval zhromaždených obyvateľov obce, ale aj občanov bez trvalého pobytu v obci, ktorí sa domáhali diskusie. V tejto časti p. Miroslav Kasana žiadal uviesť do tejto zápisnice, že mu bolo odopreté vydanie potvrdenia o SHR, ďalej podal cez dvere poslancom podpísať žiadosti a povolenia týkajúce sa jeho podnikateľskej činnosti: potvrdenie o jeho trvajúcej činnosti SHR, schválenie zmeny užívania stavieb - súpisné číslo 191 a 192, prístavbu k hospodárskej budove, prístrešok pre hospodárske zvieratá, skladovú halu na p.č. 1111/8 a skladovú halu na p.č. 1111/13. Ďalej si p. Ján Macko (trvalý pobyt Husársky most 2189, Krupina) žiadal uviesť do zápisnice, že poslanci odsúhlasili prítomnosť na vyjadrenie svojho názoru v tejto diskusii, čo poslanci odsúhlasili. V jeho príspevku boli vyjadrené názory k fungovaniu obce, ktoré považuje za nepraktické. Ostatní občania vyjadrili svoj názor k novým zmluvám o pripojení sa k vodovodu, tiež k zmluvám o nájme hrobového miesta a taktiež k informačnému listu p. Alemanovej. V uvedenom liste sa snažila občanom ozrejmiť problémy v obci, jednak čo sa týka odpadov, odberu vody a tiež niekoľkým potrebným veciam v obci. List mal informačný charakter, vzhľadom k tomu, že v súčasnej dobe nie je možné uskutočňovať verejné zhromaždenia a akcie (okrem zasadnutia obecného zastupiteľstva v počte potrebných na schvaľovanie úkonov v obci).


Jana Horečná Budinská,
starostka obce



Obecné zastupiteľstvo PRIJALO a SCHVÁLILO nasledovné uznesenia

Uznesenie č. 1/2021

Schvaľuje úpravu rozpočtu 1/2021

ZA: 4

PROTI:0

ZDRŽAL SA:0

Uznesenie č. 2/2021

Schvaľuje sa odpredaj obecného pozemku v katastri obce Zemiansky Vrbovok p.č. 825 vo výmery 7136m² pre Lukáša Sopka pre výstavbu rodinného domu za cenových podmienok stanovených znalcom. Uvedenú parcelu je potrebné riešiť s Roľníckym družstvom Bzovík, ktoré ju má v nájme.

ZA: 3

PROTI:0

ZDRŽAL SA:1

Uznesenie č. 3/2021

Schvaľuje sa žiadosť o výstavbu rodinného domu v katastri obce Zemiansky Vrbovok, časť Viničky na ENK č. 835 vedenej ako poľnohospodárska pôda v súkromnom vlastníctve Petra Sopka, trvale bytom Zemiansky Vrbovok č. 76.

ZA: 3

PROTI:0

ZDRŽAL SA:1

Uznesenie č. 4/2021

Schvaľuje sa žiadosť o dlhodobom prenájme pozemkov vo vlastníctve obce pre OZ Vrbovskí gazdovia pre rozmnožovanie, výsadbu a pestovanie pôvodných druhov ovocia, chovu včiel, na parcele č. 49 vo výmery 533m², parcele č. 50 vo výmery 1591m², parcele č. 51 vo výmery 9687m², parcele č. 52 vo výmery 415m² parcele č. 1759 vo výmery 685m² parcele č. 1730 vo výmery 1106m². Cena nájmu bola poslancami schválená podľa návrhu v žiadosti na 30 €/ročne.

ZA: 3

PROTI:1

ZDRŽAL SA:0

Uznesenie č. 5/2021

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie oznámenie plánu p. Mareka Horečného o spevnení cesty k RD na pozemku č. 1728, ktorý je vedený ako spevnená plocha a nádvorie v dezolátnom stave a bez možnosti obce prefinancovať úpravné práce.

Uznesenie č. 6/2021

Schvaľuje sa žiadosť p. Jozefa Hollého o odkúpenie strešnej krytiny zo strechy KD na úpravu rozbitej cesty okolo lazú č. 73. Poslanci schválili odpredaj za cenu 20 €.

ZA: 4

PROTI:0

ZDRŽAL SA:0

Uznesenie č. 7/2021

Schvaľuje sa žiadosť p. Milana Madoľu o odkúpenie drevených trámov zo strechy KD na druhotné použitie a výrobu drobnej architektúry v obci (lavičky, stĺpy s infotabulami a pod.). Poslanci odsúhlasili odpredaj uvedených trámov v sume 150 € s podmienkou výroby drevených výrobkov – lavice, tabule – pre obec.

ZA: 4

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

Uznesenie č. 8/2021

Poslanci otvorili obálku, skonštatovali, že petície je označená „Petícia“ a že obsahuje predmet verejného záujmu a ďalej skonštatovali, že nie sú schopní vykonať ďalšie právne úkony vedúce k referendu.

ZA: 4

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0


Jana Horečná Budinská
starostka obce



Prezenčná listina

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa 16.3.2021

Prítomní

Starostka obce

Jana Horečná Budinská

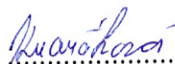
.....


Poslanci

Mária Petrovičová

.....

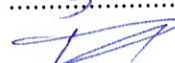
Miriám Kurčeráková

.....


Ľubomír Šimko

.....


Antón Psotka

.....


Tomáš Sopko

.....


Hospodárka obce

Martina Alemanová

.....


Obec Zemiansky Vrbovok, Zemiansky Vrbovok 31, 962 41
Zemiansky Vrbovok

Zemiansky Vrbovok, dňa: 19.02.2021

Potvrdenie
samostatne hospodáriaceho roľníka

Meno a priezvisko: **SANUS – Miroslav Kasana**

IČO: **33709459**

Rodné číslo: **740426/6782**

Trvalé bydlisko: **Pod Hliníkom 27, 951 41 Lužianky**

Miesto podnikania: **Zemiansky Vrbovok 190, 962 41 Zemiansky Vrbovok**

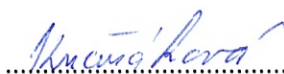
Predmet činnosti – špecializácia: **Chov dobytky**

Rastlinná výroba

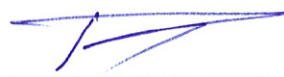
činnosť pokračuje aj v roku 2021

Poslanci obecného zastupiteľstva obce Zemiansky Vrbovok:

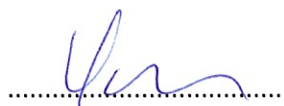
Miriám Kučeráková

.....

Anton Psotka

.....

Tomáš Sopko

.....

Mária Petrovičová

.....

Ľubomír Šimko

.....

Obecné zastupiteľstvo v Zemianskom Vrbovku schvaľuje pre Miroslava Kasanu – SANUS,

Potvrdenie o samostatne hospodáriacom roľníkovi č.

Za:

Kučerákova

Ym

Sm

PA

Zdržali sa:

Proti:

Obecné zastupiteľstvo v Zemianskom Vrbovku schvaľuje pre Miroslava Kasanu – SANUS č.

A. Zmenu užívania stavieb :

- a. Súpisné číslo stavby 191, parcely registra C, parc. č. 1111/4 a 1111/16 ,v kú. Zemiansky Vrbovok
- b. Súpisné číslo stavby 192, parcely registra C, parc. č. 1111/5 a 1111/17, v kú. Zemiansky Vrbovok

B. Prístavbu k Hospodárskej budove, parcely registra C, parc. č. 1111/24, v kú. Zemiansky Vrbovok

C. Prístrešok pre Hospodárske zvieratá, parcely registra C, parc. č. 1092/2 a 1092/3, v kú. Zemiansky Vrbovok

D. Skladovú halu, parcely registra C, parc. č. 1111/8, v kú. Zemiansky Vrbovok

E. Skladovú halu, parcely registra C, parc. č. 1111/13, v kú. Zemiansky Vrbovok

ZA:

Zdržali sa:

Proti:


Kučerák Karel