

KÚPNA ZMLUVA

Zmluvné strany:

Obchodné meno: Obec Zemiansky vrbovok
Sídlo: Zemiansky Vrbovok 31, 962 41 Bzovík
IČO: 00648825
DIČ: 2021120409
Bankové spojenie: VÚB
IBAN:SK72 0200 0000 0000 1712 0412
V mene ktorej koná: RNDr. Jana Horečná Budinská
(ďalej len ako „predávajúci“)

a

Milan Madoľa
bytom: Školská 825/3, 963 01 Krupina
(ďalej len ako „kupujúci“)

uzatvorili v zmysle ustanovenia § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov túto kúpnu zmluvu (ďalej len ako „Zmluva“):

Článok I Úvodné ustanovenie

Predávajúci je výlučným vlastníkom strešných drevených trávov na rekonštruovanom kultúrnom dome v obci Zemiansky Vrbovok, na adrese Zemiansky Vrbovok 13, 962 41 Bzovík (ďalej len ako „predmet kúpy“).

Článok II Predmet Zmluvy

Predávajúci touto zmluvou predáva kupujúcemu predmet kúpy za vzájomne dohodnutú kúpnu cenu s osobitným zreteľom zdôvodneným skutočnosťami, že obec musí nakladať s majetkom obce v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení (ďalej len ako „ZOZ“) a § 7a ods. 1 a ods. 2 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v zmysle prijatého Uznesenia č. 7/2021 zo dňa 16.3.2021.

Článok III Kúpna cena

Kupujúci sa zaväzuje zaplatiť predávajúcemu za predmet kúpy dohodnutú kúpnu cenu vo výške 150,- € (slovom stopäťdesiat eur).
Predávajúci a kupujúci sa dohodli, že kupujúci uhradí predávajúcemu kúpnu cenu vo výške uvedenej v tomto článku III Zmluvy v hotovosti najneskôr do 31.12. 2021.

Článok IV Stav predmetu kúpy

Predávajúci vyhlasuje, že predmet kúpy sú staré strešné drevené trávy z kultúrneho domu a sú odpredávané na účely druhotného zhodnotenia a výrobu drobnej architektúry v obci (lavičky, stĺpy s infotabuľami a pod.). Kupujúci vyhlasuje, že sa so stavom predmetu kúpy riadne oboznámil jeho obhliadkou a kupuje ho v stave, v akom sa nachádza ku dňu podpisu tejto zmluvy.

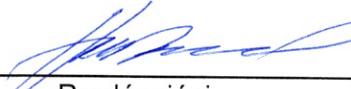
Článok V Odovzdanie predmetu kúpy a prevod vlastníckeho práva

Predávajúci a kupujúci sa dohodli, že predmet kúpy odovzdá predávajúci kupujúcemu v deň demolácie a to aj napriek tomu, že k podpisu kúpnej zmluvy dôjde po nadobudnutí platnosti prijatého Uznesenia č. 7/2021 z obecného zastupiteľstva konaného 16.3.2021. Zmluvné strany sa výslovne dohodli, že vlastnícke právo k predmetu kúpy prechádza z predávajúceho na kupujúceho momentom úplného zaplatenia kúpnej ceny podľa článku III tejto zmluvy.

Článok VI Záverečné ustanovenia

Táto zmluva je vyhotovená v dvoch obsahovo zhodných rovnopisoch, po jednom rovnopise pre každú zo zmluvných strán. Práva a povinnosti, ktoré nie sú výslovne upravené v tejto zmluve, sa spravujú príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka v platnom znení. Zmluvné strany vyhlasujú, že si znenie tejto zmluvy prečítali, rozumejú jej obsahu, a na znak súhlasu s ustanoveniami tejto zmluvy, zmluvné strany pripájajú vlastnoručné podpisy, ako vyjadrenie ich slobodnej a vážnej vôle.

V Zemianskom Vrbovku, dňa 31. marca 2021


Predávajúci
RNDr. Jana Horečná Budinská
starostka




Kupujúci
Milan Madoľa