



Zverejnenie zámeru
Prevod nehnuteľností – pozemkov formou zámeny obce Zemiansky Vrbovok
z dôvodu hodného osobitého zreteľa

Obec Zemiansky Vrbovok v súlade s § 9a, ods. 8, písmena e) zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

zverejňuje zámer

prevod nehnuteľností – pozemkov formou zámeny nachádzajúcich sa v katastrálnom území obce Zemiansky Vrbovok z dôvodu osobitého zreteľa a to konkrétne:

Účastník zámennej zmluvy č. 1:

Obec Zemiansky Vrbovok, Zemiansky Vrbovok č. 31, 962 41 Bzovík, IČO: 00648825, spoluvlastnícky podiel 1/1

Účastník zámennej zmluvy č. 2:

Jozef Sopko, Zemiansky Vrbovok č.52, 962 41 Bzovík

Predmet zámeny:

zámena nehnuteľnosti – **pozemku vo výlučnom vlastníctve č.1.** nachádzajúcom sa v k.u. Zemianskeho Vrbovka a to konkrétne:

- **parcela KN-E č. 825, trvalo trávnatý porast (TTP) o výmere 7172m²** zapísaná na LV č. 321

za pozemok vo vlastníctve účastníka č. 2, nachádzajúci sa v k.u. Zemianskeho Vrbovka a to konkrétne:

- **parcela KN-E č. 799, trvalo trávnatý porast (TTP) o výmere 7266m²** zapísaná na LV č. 196

Finančná odplata:

Zámena pozemkov : **bez finančného vyrovnania.**

Odôvodnenie osobitého zreteľa:

Pozemok vo vlastníctve obce sa nachádza v blízkosti domov, na ktorom v budúcnosti chce pán Sopko postaviť dom, čo prispeje k udržateľnosti obyvateľov v obci a zabráni ďalšiemu vyľudňovaniu obyvateľov sťahovaním sa do iných do iných miest a obcí.

Výmery zamieňaných pozemkov nie sú rovnaké – obecný pozemok má výmeru 7172m² a pozemok vo vlastníctve p. Jozefa Sopku má výmeru 7266m², t.j. rozdiel 94m² v prospech obce. Tento zámer bude zverejnený počas plynutia doby trvania 15 dní pred schválením zámeny obecným zastupiteľstvom na úradnej tabuli obce.