

IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE

Stavba:	Revitalizácia centra obce Zemiansky Vrbovok
Miesto stavby:	Zemiansky Vrbovok
Okres:	Krupina
Kraj:	Banskobystrický
Investor:	Obec Zemiansky Vrbovok Obecný úrad, 962 41 Zemiansky Vrbovok
Projektant:	ing. arch. Ivan Supuka , autorizovaný architekt Internátna 47, 974 04 Banská Bystrica
Objekty:	SO-01 Oddychová zóna „A“ SO-02 Oddychová zóna „B“ SO-03 Parkovacie stánie pri cintoríne
Stupeň PD:	Projekt stavby v rozsahu pre stavebné konanie

ZÁKLADNÉ ÚDAJE

Projektová dokumentácia rieši revitalizáciu centra obce Zemiansky Vrbovok. Riešené územia ležia v rámci zastavaného územia obce.

VÝCHODISKOVÉ PODKLADY

Pri spracúvaní PD boli použité nasledovné podklady:

- snímka z katastrálnej mapy M 1:2000
- polohopisné a výškopisné zameranie (GeoPlanML, jún 2019)
- požiadavky investora a konzultácie s ním počas spracúvania PD

CHARAKTERISTIKA ÚZEMIA STAVBY

SO-01 Oddychová zóna „A“

Riešené územie leží priamo v centre obce, v západnej časti centrálného námestia. Pozemky sú vo vlastníctve obce (parcelné čísla 62, 63, 64,65) a sú prístupné z miestnej komunikácie.

Územie stavby je z juhovýchodnej a východnej strany ohraničené miestnou komunikáciou (parcela č. 1722/1), na ostatných stranách hranicami pozemkov rodinných domov.

Územie je rovinaté.

SO-02 Oddychová zóna „B“

Riešené územie leží priamo v centre obce, severne od centrálného námestia. Pozemky sú vo vlastníctve obce (parcelné čísla 1722/1, 1721/2) a sú prístupné z miestnej komunikácie.

Územie je rovinaté.

SO-03 Parkovacie stánie pri cintoríne

Riešené územie leží v juhovýchodnej časti obce. Pozemky (parcelné číslo 1722/1, 193) sú vo vlastníctve obce a sú prístupné z miestnej komunikácie.

Územie klesá smerom severozápadným.

ARCHITEKTONICKÉ A TECHNICKÉ RIEŠENIE

SO-01 Oddychová zóna „A“

Návrh vytvára oddychovú zónu v centre obce, v blízkosti objektov kultúrneho domu a obecného úradu. Ťažiskom návrhu je spevnená plocha s lavičkami a altánkom, vybavená exteriérovým grilom. V južnej časti zóny sú umiestnené stojiská pre nádoby na separovaný odpad.

Spevnené plochy budú riešené betónovou zámkovou dlažbou hr. 60 mm, ohraničené parkovými betónovými obrubníkmi, osadenými v betónovom lôžku. Betónová zámková dlažba bude po vyrovnaní a zhutnení podkladu ukladaná do štrkového lôžka (zrornosť 4-16 mm) podľa technologického postupu výrobcu dlažby. Vrstvy konštrukcie sú zrejmé z výkresovej dokumentácie.

Na severnom okraji oddychovej zóny je navrhnutý altánok s rozmermi 4 x 4 m. Konštrukcia altánu je drevená, ako strešná krytina je navrhnutá betónová škridla. Základové konštrukcie pozostávajú zo štyroch základových pätiiek z prostého betónu, do ktorých budú uchytené oceľové U-profily a do nich svorníkmi upevnené stĺpiky altánu.

Exteriérový gril má konštrukciu z gabiónov, doplnenú o výmurovku zo šamotových tehál. Pod konštrukciou grilu je navrhnutý podkladný betón, vystužený sieťovinou.

Stojisko pre nádoby na separovaný odpad (4 ks nádob po 120 l) je taktiež vytvorené z gabiónov, spájaných špirálami.

Zóna je doplnená o prvky drobnej architektúry (6 x lavička, 2 x odpadkový kôš), pričom tieto sú uvažované ako typové prvky podľa výberu investora.

Oddychová zóna je od susedných pozemkov rodinných domov odizolovaná izolačnými živými plotmi. V jej centrálnej časti je navrhnutá výsadba novej zelene – 1 x vŕba plus kríky.

SO-02 Oddychová zóna „B“

Oddychová zóna je vytvorená okolo jestvujúcej prestrešenej studne severne od centrálneho priestoru obce. Jestvujúca studňa, umiestnená uprostred otočky asfaltovej komunikácie, bude prepojené s navrhovaným oddychovým priestorom s lavičkami novonavrhovanou spevnenou plochou so zámkovou dlažbou. Vzhľadom na to, že spevnená plocha bude križovať jestvujúcu komunikáciu a je teda možné predpokladať pobyt áut po nej, je navrhnutá zo zámkovej dlažby hr. 80 mm, ukladanej do štrkového lôžka, pod ktorým je nosná vrstva zo štrkovdrvy. Vrstvy konštrukcie sú zrejmé z výkresovej dokumentácie.

Zóna je doplnená o prvky drobnej architektúry (4 x lavička, 1 x odpadkový kôš), pričom tieto sú uvažované ako typové prvky podľa výberu investora.

V južnej časti tejto zóny sú navrhnuté dve parkovacie miesta (pozdĺžne stánie pozdĺž jestv. Komunikácie).

SO-03 Parkovacie stánia pri cintoríne

V blízkosti vstupu do areálu cintorína s domom smútku sú navrhnuté nové parkovacie stánia v počte 12 kusov. Sú riešené ako kolmé stánia po oboch stranách jestvujúcej komunikácie (2 x 6 stání). Vytvorené budú zo zámkovej dlažby, ukladanej do štrkového lôžka, pod ktorým je nosná vrstva zo štrkovdrvy. Vrstvy konštrukcie sú zrejmé z výkresovej dokumentácie.

TERMÍN ZAHÁJENIA A UKONČENIA VÝSTAVBY

So zahájením aj ukončením výstavby počítá investor v priebehu roku 2020 (predpokladaná doba výstavby 4 mesiace).

BOZP, PREDPISY A NORMY

Práce je možné započať len na základe stavebného povolenia, v zmysle požiadaviek

dotknutých orgánov a správcov inžinierskych sietí. Pred započatím prác je nutné vytýčiť existujúce podzemné inžinierske siete, počas výstavby zabezpečiť v mieste križovania ručný výkop tak, aby nedošlo k ich poškodeniu. Prácam musí predchádzať riadne zabezpečenie pracovného priestoru.

Pri realizácii stavby je potrebné, aby dodávateľ dodržiaval všetky bezpečnostné, technické, technologické predpisy a normy, ktoré súvisia s vykonávanou prácou. Vzhľadom na bezpečnosť práce musí dodržať požiadavky Vyhlášky Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny SR č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností.

Pracovníkom, vykonávajúcim túto prácu, musí zabezpečiť primerané individuálne ochranné pomôcky a pravidelne školiť o bezpečnosti práce.

Projektová dokumentácia bola vypracovaná v súlade s platnými technickými STN, technologickými predpismi a doporučeniami výrobcov jednotlivých častí konštrukcií a materiálov.

Vypracoval : ing. arch. Ivan Supuka